

## **PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY**

Zamawiający :

**Gmina Tuszyn**  
**ul. Piotrkowska 2/4**  
**95-080 Tuszyn**

I. Nazwa zamówienia :

Przedmiotem zamówienia jest „ Utworzenie szkolnego placu zabaw przy Szkole Podstawowej w Wodzinie Prywatnym ” w ramach rządowego programu „ Radosna szkoła ”.

II. Adres obiektu, którego dotyczy program :

Szkoła Podstawowa w Wodzinie Prywatnym , ul. Szkolna 1 ( działka nr 216 ).

III. Nazwa i kody CPV :

71 32 00 00-7 usługi inżynieryjne w zakresie projektowania  
45 11 27 23-9 roboty w zakresie kształtowania placów zabaw  
37 53 52 00-9 wyposażenie placów zabaw  
45 22 38 00-4 montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji

IV. Zawartość opracowania : 1. Część opisowa  
2. Część informacyjna

V. Autor opracowania : mgr inż. Wojciech Pałczyński

Tuszyn, dnia 08.07.2010 r.

## **I. CZĘŚĆ OPISOWA**

### **1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

#### **1.1. Przedmiot zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie placu zabaw wraz z nawierzchnią na terenie Szkoły Podstawowej w Wodzinie Prywatnym na podstawie zaproponowanej przez Wykonawcę i zatwierdzonej przez Zamawiającego koncepcji placu zabaw ( zgodnie z programem rządowym „Radosna Szkoła” wg Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 lipca 2009 r. Dz.U. Nr 110, poz.915 z późniejszymi zmianami ).

Zamierzenie budowlane realizowane będzie jako „ mały plac zabaw” tj. o powierzchni ok. 240m<sup>2</sup>, przeznaczony dla dzieci w młodszym wieku szkolnym – z klas I – III.

Przedmiot zamówienia obejmuje kompleksowe wykonanie stanowisk placu zabaw, tj.

- wykonanie koncepcji placu zabaw,
- zaprojektowanie szkolnego placu zabaw,
- dostawa oraz montaż urządzeń i elementów wchodzących w skład placu zabaw i jego uruchomienie,
- szkolenie pracowników wskazanych przez Zamawiającego, dotyczące sposobu użytkowania urządzeń,
- uzyskanie wymaganych przepisami uzgodnień i pozwoleń, przekazanie zamawiającemu gotowego do użytkowania obiektu wraz z dokumentacją budowy i powykonawczą.

#### **1.2 Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu w Szkole Podstawowej w Wodzinie Prywatnym.**

Plac zabaw dla dzieci w wieku 6 – 9 lat. Plac zabaw trzeba zlokalizować w sąsiedztwie istniejącego boiska do piłki nożnej. W zakres zadania wchodzi ogrodzenie dookoła całego placu zabaw ( łącznie z istniejącymi już elementami wyposażenia ) siatką metalową, ażurową, zgrzewaną w kolorze zielonym – wzdłuż granic placu zabaw, o wysokości 1,00 m wraz z furtkami wejściowymi o odpowiedniej szerokości ( jedno wejście o wysokości 1,00 m od strony szkoły, oraz drugie w ogrodzeniu zewnętrznym o wysokości 2,00 m niezależne - w przypadku nieczynnej szkoły ).

#### W skład robót wchodzi :

1/ wykonanie projektu placu zabaw obejmujące w szczególności:

- pokrycie powierzchni szkolnego placu zabaw: nawierzchnią, na której zostanie zainstalowany sprzęt rekreacyjny, amortyzującą upadek dziecka z wysokości do 1,50 m, piankową lub gumową, w kolorze pomarańczowym w odcieniu PANTONE: 152 C, RAL: 2011 – Tieforange, zgodną z Polskimi Normami, nawierzchnią syntetyczną typu tartan lub inną nawierzchnią syntetyczną w kolorze niebieskim w odcieniu PANTONE: 540 C, RAL: 5003 – Saphirblau zgodną z Polskimi Normami, przy czym:

a/ w przypadku placu zabaw o powierzchni około 240 m<sup>2</sup> ( mały plac zabaw ) – nawierzchnia, na której zostanie zainstalowany sprzęt rekreacyjny, powinna wynosić około 150 m<sup>2</sup>, około 20 m<sup>2</sup> powinno być pokryte nawierzchnią syntetyczną typu tartan lub inną nawierzchnią syntetyczną, a około 70 m<sup>2</sup> powierzchni powinno być pokryte zielenią

2/ niwelowanie terenu i przygotowanie podłoża z zachowaniem odpowiedniego spadku umożliwiającego odpływ wody deszczowej.

3/ wykonanie stosownej podbudowy pod powierzchnią bezpieczną i komunikację.

4/ wykonanie obrzeży powierzchni bezpiecznej.

- 5/ ułożenie nawierzchni w kolorze pomarańczowym.
- 6/ ułożenie nawierzchni w kolorze niebieskim.
- 7/ pokrycie zielenią powierzchni ok. 70 m<sup>2</sup> ( nasadzenie krzewów i utworzenie trawników )
- 8/ ogrodzenie placu zabaw i montaż furtek o odpowiedniej szerokości.
- 9/ instalacja sprzętu rekreacyjnego zgodnego z wymogami normy PN-EN 1176.
- 10/ dostawa i montaż urządzeń zabawowych i uzupełniających:
  - zestaw typu platforma- 1 sztuka, a w nim: pomost ruchomy, pomost stały, wieża mała, wieża duża, zjeżdżalnia mała, zjeżdżalnia duża, rura pionowa do zjeżdżania , inne elementy uzgodnione z projektantem placu zabaw.
  - ścianka wspinaczkowa- osobna lub dołączona do zestawu typu platforma.
  - sześciokąt wielofunkcyjny – kombinacja drabinkowa- 1 sztuka
  - walec wąski- 1 sztuka
- 11/ wykonanie i wyposażenie placu zabaw w :
  - tablicę informacyjną z regulaminem, informacją o wyposażeniu szkolnego placu zabaw w ramach Rządowego programu „Radosna Szkoła” oraz telefonami alarmowymi i telefonem do osoby upoważnionej przez Dyrektora Szkoły.
  - tabliczki informujące o sposobie wykorzystania danego elementu wyposażenia i przestrzegania zasad bezpiecznego użytkowania zostaną umieszczone na zestawach i pojedynczych elementach placu zabaw. Przy wejściu na plac zabaw umieszczona będzie tablica z regulaminem korzystania z placu zabaw. Zostaną również umieszczone numery telefonów alarmowych.

Sprzęt rekreacyjny powinien posiadać co najmniej 3 letnią gwarancję i winien być wykonany zgodnie z wymogami normy PN-EN 1176 PN oraz warunkami bezpieczeństwa i higieny w publicznych i niepublicznych szkołach i placówkach. Mając na uwadze bezpieczeństwo dzieci w szkole, sprzęt rekreacyjny musi być rozmieszczony w sposób umożliwiający zachowanie bezpiecznych stref pomiędzy urządzeniami.

### **1.3 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.**

1.3.1. Zaprojektowany i wykonany szkolny plac zabaw, musi spełniać wymagania odnośnych przepisów, w tym:

- a/ Ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 ze zm.);
- b/ Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 ze zm.);
- c/ Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 03.07.2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1133 ze zm.),
- d/ Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz.U. z 2004 r. Nr 202, poz. 2072 ze zm. );
- e/ Uchwały Nr 112/2009 Rady Ministrów z dnia 7 lipca 2009 r. w sprawie Rządowego programu wspierania w latach 2009 - 2014 organów prowadzących w zapewnieniu bezpiecznych warunków nauki, wychowania i opieki w klasach I - III szkół podstawowych i ogólnokształcących szkół muzycznych I stopnia – „Radosna szkoła”;
- f/ Uchwały Nr 216/2010 Rady Ministrów z dnia 10 grudnia 2009r. zmieniająca uchwałę w sprawie Rządowego programu wspierania w latach 2009 - 2014 organów prowadzących w zapewnieniu bezpiecznych warunków nauki, wychowania i opieki w klasach I - III szkół

- podstawowych i ogólnokształcących szkół muzycznych I stopnia – „Radosna szkoła”;
- g/ Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 lipca 2009 r. w sprawie form i zakresu finansowego wspierania organów prowadzących w zapewnieniu bezpiecznych warunków nauki, wychowania i opieki w klasach I - III szkół podstawowych i ogólnokształcących szkół muzycznych I stopnia (Dz.U. z 2009 r. Nr 110, poz. 915 ze zm.);
- h/ Ustawy z dnia 12 grudnia 2003r. o ogólnym bezpieczeństwie produktów (Dz.U.z 2003 r. Nr 229, poz.2275 ze zm.);
- h/ Rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 grudnia 2002 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny w publicznych i niepublicznych szkołach i placówkach (Dz.U. z 2003 r. Nr 6 poz.69);

**1.3.2 W ramach przedmiotu zamówienia należy uzyskać wszelkie decyzje administracyjne, przygotować stosowną mapę w niezbędnym zakresie – konieczne do zaprojektowania i wykonania przedmiotu zamówienia oraz przekazania obiektu budowlanego do użytkowania, zgodnie z ustawą Prawo Budowlane.**

Zamawiający przekazuje wybranemu Wykonawcy wypis z miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Tuszyn.

1.3.3 W zakres obowiązków wykonawcy na etapie przed rozpoczęciem robót wchodzi również zapewnienie pełnej obsługi geodezyjnej, wykonanie inwentaryzacji oraz dokumentacji powykonawczej.

1.3.4 Wykonawca przedłoży Zamawiającemu:

- a/ koncepcję placu zabaw – 2 egz.
- b/ projekt budowlany, wykonawczy – 4 egz.
- c/ przedmiar robót – 2 egz.
- d/ Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót – 2 egz.

## **II. Opis wymagań w stosunku do przedmiotu zamówienia.**

Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu związane z wykonaniem w/w prac określa wypis z planu zagospodarowania przestrzennego gminy Tuszyn, stanowiący załącznik do SIWZ. Wjazd drogowy na działkę zarówno w okresie budowy jak również funkcjonowania obiektu możliwy jest od ulicy Szkolnej, przez istniejącą bramę wjazdową.

### **2.1 Ogólne właściwości funkcjonalno- użytkowe obiektu.**

Stanowiska zabawowe wraz z nowymi nawierzchniami mają umożliwić dzieciom bezpieczne spędzenie wolnego czasu na rekreacji oraz wypoczynku na tym terenie.

Na całej powierzchni placu zabaw nie dopuszcza się wystających elementów betonowych, kamiennych i innych, stanowiących zagrożenie dla użytkowników, w tym krawężników i obrzeży betonowych. Obrzeża betonowe dopuszcza się tylko jako element oddzielający teren zielony placu zabaw od pozostałego terenu działki. Obrzeża betonowe stosować jako „zatopione” – zrównane z sąsiadującymi terenami zielonymi.

### **2.2 Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe obiektu.**

1. Stanowiska powinny się składać z urządzeń zabawowych posadowionych na stosownych fundamentach.
2. W obrębie miejsc zabawowych nawierzchnie stanowiącymi powinna nawierzchnia sztuczna zgodna z programem „ Radosna Szkoła ”,
3. Zamawiający wymaga stosowania materiałów o zwiększonej wytrzymałości typu stal, drewno klejone

- czy też wysokoodporne tworzywa.
4. Konstrukcja urządzenia zabawowego powinna zapewniać bezpieczne użytkowanie i bezpieczne przebywanie podczas korzystania z tych urządzeń.
  5. Urządzenia zabawowe powinny być zabezpieczone przed korozją.
  6. Wykonanie placu zabaw obejmuje również przygotowanie terenu i wykonanie nawierzchni sztucznych w kolorze i rodzaju wg programu „ Radosna Szkoła ”
  7. Wykonanie robót i materiały użyte do ich wykonania zgodnie z ustawą Prawo Budowlane oraz szczegółowymi warunkami technicznym, itp.
  8. Do kompletnego wykonanego placu zabaw muszą zostać dostarczone : projekt stanowiska zabawowego, dokumentacja techniczna, instrukcja obsługi i konserwacji w języku polskim oraz inne niezbędne do odbioru dokumenty formalno-prawne.
  9. Urządzenia posiadające wady ujawnione w okresie trwania gwarancji zostaną wymienione na nowe.

### **2.3 Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.**

Zamawiający wymaga , aby przy wykonaniu robót budowlanych stosować wyroby, które zostały dopuszczone do obrotu oraz powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie. Wszystkie niezbędne elementy zostały wykonane w standardzie i zgodnie z obowiązującymi normami.

Wymagany minimalny okres gwarancji na przedmiot zamówienia w zakresie robót budowlanych 36 miesięcy, na zamontowany osprzęt również 36 miesięcy.

Zamawiający wymaga, aby w okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca zapewnił usunięcie wad i usterek w ciągu maksymalnie 14 dni od chwili ich zgłoszenia przez Zamawiającego.

### **2.4 Uprawnienia niezbędne do wykonania zamówienia.**

W celu zapewnienia właściwej realizacji zamówienia Wykonawca musi zapewnić osobę posiadającą uprawnienia do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

### **2.5 Ogólne warunki wykonania i odbioru robót.**

Przedmiot zamówienia zostanie zrealizowany z materiałów Wykonawcy.

Wszystkie urządzenia zamontowane na placu zabaw muszą być fabrycznie nowe, posiadać atesty i certyfikaty wydawane przez jednostki certyfikujące oraz spełniać wymogi PN i UE.

W ramach przekazania placu budowy Zamawiający przekaze wykonawcy część terenu niezbędnego do wykonania placu zabaw.

Wykonawca będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności od następstw i za wyniki działalności w zakresie :

- organizacji robót,
- zabezpieczenia osób trzecich,
- ochrony środowiska,
- warunków BHP,
- warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego związanego z wykonaniem stanowiska,
- zabezpieczeniem terenu robót,
- zabezpieczeniem ciągów komunikacyjnych przyległych do terenu robót od następstw prowadzonych robót.

Wyroby budowlane stosowane w trakcie wykonywania robót, mają spełniać wymagania polskich przepisów prawa, a wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu zgodnie z ustawą o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry. Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót. W celu zapewnienia współpracy z wykonawcą i

prowadzenia kontroli wykonywanych robót zamawiający przewiduje ustanowienie osoby upoważnionej do nadzoru realizacji zamówienia.

Wywóz gruzu, nadmiaru ziemi i ewentualnych odpadów powstałych w trakcie robót wykonawca dokona we własnym zakresie.

Wymagane jest usuwanie z ciągów komunikacyjnych zanieczyszczeń powodowanych ruchem pojazdów budowy.

### **Zamawiający ustanowił ryczałtowe wynagrodzenie dla wykonawcy.**

## **III. Wymagania szczegółowe**

### **3.1 Przygotowanie terenu:**

Teren, na którym ma zostać wykonany plac zabaw z nowymi nawierzchniami znajduje się między boiskiem szkolnym a budynkiem Szkoły Podstawowej w Wodzinie Prywatnym. W trakcie wykonywania prac konieczne będzie usunięcie części nawierzchni w celu przygotowania terenu pod fundamenty nowych urządzeń oraz nawierzchni.

Prowadzone prace należy wykonać w sposób bezpieczny dla otaczającej zieleni. Zamawiający wskaże wykonawcy punkt poboru wody oraz energii elektrycznej na potrzeby realizacji robót.

### **3.2 W zakresie architektury :**

Stanowiska zabawowe, nowe nawierzchnie zarówno sztuczne jak i trawiaste mają zostać wykonane w taki sposób, aby wizualnie i przestrzennie współgrały z otoczeniem oraz z samym miejscem zabawy.

### **3.3 W odniesieniu do konstrukcji :**

Zamawiający wymaga, aby konstrukcja stanowiska zabawowego była dostosowana do obciążenia eksploatacyjnego, a metalowe czy też drewniane elementy stanowiska zabezpieczone zostały przed korozją i zniszczeniem. Całość elementów powinna być pomalowana na kolorowe barwy. Elementy drewniane powinny być wykonane z drewna klejonego.

### **3.4 W odniesieniu do instalacji :**

Ze względu na usytuowanie stanowiska na otwartej przestrzeni nie jest konieczne wykonanie odprowadzenia wód opadowych. Nawierzchnie w obrębie urządzeń zabawowych wykonać z minimalnym spodem na zewnątrz, tak aby uniknąć w przyszłości zastoin wodnych.

Wykonanie stanowisk zabawowych , a tym samym również całego rozpatrywanego placu zabaw musi zostać wykonane w sposób zapewniający odporność na warunki atmosferyczne i zapewniający bezpieczeństwo eksploatacji.

### **3.5 W odniesieniu do zagospodarowania terenu :**

Ze względu na specyfikę istniejącego terenu zamawiający nie przewiduje istotnych zmian, co do zagospodarowania terenu wokół stanowisk zabawowych. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu określa wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tego obszaru.. W końcowej fazie robót należy usunąć i odtworzyć zniszczone elementy zagospodarowania terenu.

**Zamawiający wymaga przedłożenia do akceptacji w ciągu 14 dni od daty podpisania umowy**

**koncepcji placu zabaw.**

### **Część informacyjna**

Organizacja robót musi być prowadzona w sposób jak najmniej uciążliwy dla zamawiającego oraz użytkowników obiektu.

Wszystkie szkody powstałe z winy wykonawcy w trakcie realizacji niniejszego zadania wykonawca jest zobowiązany usunąć na własny koszt.

Wykonawca przeprowadzi w siedzibie zamawiającego szkolenie personelu w zakresie eksploatacji, obsługi stanowisk zabawowych i nawierzchni sztucznych oraz prześle pełną dokumentację powykonawczą placu zabaw zamawiającemu.